



CARLOS LAPIDO ALONSO  
Travesía de Cacheiras, 24 -1º  
15883 TEO (A Coruña)

-----EDI CTO -----

**CARLOS SEBASTIÁN LAPIDO ALONSO**, Notario del Ilustre Colegio de Galicia, con despacho en Teo, Travesía de Cacheiras, Nº 24, 1º. -----

**HAGO CONSTAR:** -----

Que en esta notaría se tramita **ACTA DE NOTORIEDAD COMPLEMENTARIA DE TÍTULO PÚBLICO DE ADQUISICIÓN PARA INMATRICULACIÓN DE FINCA NO INSCRITA**, con el fin de acreditar que en el término municipal de Cabana de Bergantiños, **DOÑA SILVIA MARÍA LEMA GIL**, era tenida como dueña, con carácter privativo, y desde hace más de un año, en pleno dominio de la siguiente finca: -----

**RÚSTICA.**- Parcela catatral 246, al sitio de AREALLOS, municipio de Cabana de Bergantiños, de la superficie de 518 metros cuadrados. Linda: Norte, Rafael Llamazares de la Fuente (parcela 407); Sur, Fernando Rivera Castro (parcela 248); Este, Isaura Mato Amado (parcela 247) y camino; y Oeste, Manuel Martínez Lema (parcela 245). -----

**INSCRIPCIÓN.-** No consta. -----

**REFERENCIA CATASTRAL.-** Tiene asignada referencia catastral número 15014A003002460000AF. --

**CARGAS Y ARRENDAMIENTOS.-** que no está arrendada ni dada en aparcería en los últimos seis años y que está libre de cargas y gravámenes. -----

**TÍTULO.-** Le pertenecía por justos y legítimos títulos. -----

Durante el plazo de veinte días naturales desde el día de su publicación en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento podrán los interesados comparecer en mi notaría sita en Teo, Travesía de Cacheiras nº 24, 1º, en horas de despacho, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos. --

En Teo a 14 de abril de 2026. -----